

## Online-Checks zum Mieten und Wohnen

**Der DMB Mieterschutzverein Frankfurt am Main e.V. bietet mit den Online-Checks ein kostenloses und interaktives Informationsangebot zu wichtigen Mieter-Themen.**

Nutzer\*innen der Online-Checks erhalten auf Basis individueller Dateneingabe eine erste Orientierung. Klar aufgebaute Frage-Antwort-Dialoge führen Nutzer\*innen durch die einzelnen Checks. Die Online-Checks schließen mit einem Report ab, der Tipps und Handlungsempfehlungen zum Herunterladen und Abspeichern enthält. Für die mietrechtliche Rechtsberatung stellen die Online-Checks eine wertvolle Ergänzung dar.

Weitere Informationen unter [www.mieterschutzverein-frankfurt.de](http://www.mieterschutzverein-frankfurt.de)



### **Betriebskosten-Check:**

Dieser Check liefert Mieterinnen und Mietern eine erste Orientierung, ob die Betriebskostenabrechnung Fehler enthalten könnte.



### **Wohnungsmängel-Check:**

Nach der Auswahl der Mängel bekommt der Nutzer Informationen darüber, wie diese dem Vermieter korrekt anzuzeigen sind.



### **Heizkosten-Check:**

Mithilfe der aktuellen Abrechnung kann auf Basis der Referenzwerte des bundesweiten Heizspiegels überprüft werden, ob die Energiekosten im Rahmen bleiben.



### **Schönheitsreparaturen-Check:**

Mithilfe dieses Checks erhalten Mieterinnen und Mieter Informationen darüber, ob eine Renovierungspflicht besteht oder nicht.



### **Mietkaution-Check:**

Dieser Check liefert Hinweise, ob der Vermieter die Kautionszahlung ganz oder teilweise behalten darf.



### **Kündigung-Check:**

Der Check gibt Informationen zur Kündigung durch den Vermieter und wie man auf eine Kündigung reagieren sollte.



**Für eine individuelle Rechtsberatung können Sie gerne einen Beratungstermin beim DMB Mieterschutzverein Frankfurt vereinbaren.**

**Kontakt:** DMB Mieterschutzverein Frankfurt/Main e.V.  
Eckenheimer Landstraße 339, 60320 Frankfurt  
Tel. 069 5601057-0, E-Mail [info@msv-frankfurt.de](mailto:info@msv-frankfurt.de)